

☎ 602 41 41 22

✉ info@unison.nieruchomosci.pl

Numer działki:	45/14
Miejscowość:	Niestkowo gm.: Ustka, woj.: Pomorskie
Forma własności:	własność
Typ działki:	budowlana
Powierzchnia:	909 m <sup>2</sup>
Uzbrojenie terenu:	energia, wodociąg i kanalizacja gminna
Ogrodzenie terenu:	brak
Dojazd do działki:	utwardzony
Najbliższa okolica:	las
Cena:	49 904,00 zł
Cena za m <sup>2</sup> :	54,90 zł



Nasza nowa oferta to kompleks 24 działek budowlanych

Działki położone w miejscowości Niestkowo, zaledwie 6 min drogi od morza i miasta Ustka; 700 m od trasy Słupsk-Ustka. Działki o powierzchni od 908 m<sup>2</sup> do 1.341 m<sup>2</sup> zostaną uzbrojone w sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącze sieci światłowodowej, skrzynki energetyczne. Droga dojazdowa jak i drogi osiedlowe zostaną utwardzone. Wzdłuż drogi zamontujemy latarnie uliczne z oprawami LED.

#### Harmonogram prac:

1. podział działek - I kwartał 2020
2. prace projektowe - I kwartał 2020
3. budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej: IV kwartał 2020
4. utwardzenie dróg osiedlowych - podbudowa (kruszywo): IV kwartał 2020
5. skrzynki energetyczne: I kwartał 2021
6. budowa oświetlenia drogowego - IV kwartał 2020

Cena od 53,45 netto m/2. Do podanych cen należy doliczyć 23% podatku VAT

## Lokalizacja działki

