

☎ 602 41 41 22

✉ info@unison.nieruchomosci.pl

|                     |  |
|---------------------|--|
| Numer działki:      | 45/29                                    |
| Miejscowość:        | Niestkowo<br>gm.: Ustka, woj.: Pomorskie |
| Forma własności:    | własność                                 |
| Typ działki:        | budowlana                                |
| Powierzchnia:       | 1004 m <sup>2</sup>                      |
| Uzbrojenie terenu:  | energia, wodociąg i kanalizacja gminna   |
| Ogrodzenie terenu:  | brak                                     |
| Dojazd do działki:  | utwardzony                               |
| Najbliższa okolica: | las                                      |



Nasza nowa oferta to kompleks 24 działek budowlanych

Działki położone w miejscowości Niestkowo, zaledwie 6 min drogi od morza i miasta Ustka; 700 m od trasy Słupsk-Ustka. Działki o powierzchni od 908 m<sup>2</sup> do 1.341 m<sup>2</sup> zostaną uzbrojone w sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącze sieci światłowodowej, skrzynki energetyczne. Droga dojazdowa jak i drogi osiedlowe zostaną utwardzone. Wzdłuż drogi zamontujemy latarnie uliczne z oprawami LED.

#### Harmonogram prac:

1. podział działek - I kwartał 2020
2. prace projektowe - I kwartał 2020
3. budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej: IV kwartał 2020
4. utwardzenie dróg osiedlowych - podbudowa (kruszywo): IV kwartał 2020
5. skrzynki energetyczne: I kwartał 2021
6. budowa oświetlenia drogowego - IV kwartał 2020

Cena od 53,45 netto m<sup>2</sup>. Do podanych cen należy doliczyć 23% podatku VAT

## Lokalizacja działki

