

Działki w otulinie lasu bukowego; 3 minut drogi od Doliny Charlotty

Numer działki:	553
Miejscowość:	Strzelinko gm.: Słupsk, woj.: Pomorskie
Powierzchnia:	1241 m ²
Uzbrojenie terenu:	woda, prąd, kanalizacja, utwardzona droga wewnętrzna
Dojazd do działki:	polny
Najbliższa okolica:	otwarty teren
Cena:	56 701,00 zł
Cena za m ² :	45,69 zł



Przygotowaliśmy do sprzedaży 18 działek o powierzchni od 1049 m² do 5400 m² położonych w pobliżu lasu bukowego, 3 min drogi od Doliny Charlotty i zaledwie 1800 m od trasy Słupsk-Ustka. Działki zostały uzbrojone w sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i przyłącza energetyczne. Droga dojazdowa została utwardzona.

Droga osiedlowa zostanie wykonana z nawierzchni z kostki brukowej o szerokości 4,5 m i w takim stanie przekazana na mienie komunalne Gminy. Wzdłuż wszystkich dróg zamontowane zostały latarnie z oprawami LED.

Do każdej z działek istnieje możliwość wykonania przyłącza gazowego.

Harmonogram prac:

1. podział działek – **zrealizowane**
2. prace projektowe – **zrealizowane**
3. budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z wypustami w obrębie działek – **zrealizowane**
4. utwardzenie drogi dojazdowej i dróg osiedlowych - **zrealizowane**, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej - **listopad/grudzień 2019**
5. skrzynki energetyczne – **zrealizowane**
6. sieć gazowa - **zrealizowane**

Do podanych cen należy doliczyć 23% podatku VAT

Po wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej (2019r.) zajdzie konieczność dopłaty w wysokości 4.000 zł netto w terminie 30 dni od daty zakończenia budowy drogi.

W przypadku uregulowania dopłaty za kostkę brukową w terminie 3 dni od daty przeniesienia własności działki w formie aktu notarialnego, wysokość dopłaty zostanie obniżona do kwoty 4000zł brutto

Lokalizacja działki

