

Działki w otulinie lasu bukowego; 3 minut drogi od Doliny Charlotty

Numer działki:	138/56
Miejscowość:	Strzelinko gm.: Słupsk, woj.: Pomorskie
Typ działki:	budowlana
Powierzchnia:	1080 m ²
Uzbrojenie terenu:	woda, kanalizacja, prąd, utwardzona droga wewnętrzna
Dojazd do działki:	utwardzony
Najbliższa okolica:	las
Cena:	64 692,00 zł
Cena za m ² :	59,90 zł



Nasza nowa lokalizacja to 57 atrakcyjnych działek o powierzchni od 1000 m² do 1617 m² położonych w pobliżu lasu bukowego, 3 min drogi od Doliny Charlotty i zaledwie 1400 m od trasy Słupsk-Ustka. Działki są uzbrojone w sieci wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i przyłącza energetyczne. Droga dojazdowa została utwardzona. Droga osiedlowa zostanie wykonana z nawierzchni z kostki brukowej o szerokości 4,5 m i w takim stanie przekazana na mienie komunalne Gminy. Wzdłuż wszystkich dróg zamontowaliśmy latarnie z oprawami LED.

Do każdej z działek istnieje możliwość wykonania przyłącza gazowego (w cenie 2.220 zł brutto, płatne u Gestora sieci - spółkę PSG).

Harmonogram prac:

1. podział działek – **zrealizowane**
2. prace projektowe – **zrealizowane**
3. budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z wypustami w obrębie działek – **zrealizowane**
4. skrzynki energetyczne – **zrealizowane**
5. budowa oświetlenia drogowego – **zrealizowane**
6. utwardzenie dróg osiedlowych – podbudowa drogi - **zrealizowane**
7. **kostka brukowa do dnia 31.12.2021r,**

Wykonanie utwardzenia dróg wewnętrznych kostką brukową (2021r.) wiąże się z poniesieniem przez Klienta dodatkowej opłaty w kwocie 4.920 zł brutto, płatnej w terminie 30 dni po zakończeniu robót. W przypadku zapłaty za nawierzchnię z kostki w terminie 3 dni roboczych od daty aktu notarialnego zakupu działki, opłata ta wyniesie 4.000 zł brutto.

Lokalizacja działki

